



- ### Legenda
- Nucleo di antica formazione
  - Perimetro del centro abitato
  - Perimetro degli Ambiti di Trasformazione
  - Aree ed edifici vincolati ai sensi del D.Lgs n. 42/2004 art. 10
  - Classe A - Edificio di valore architettonico
  - Classe B - Edificio di valore documentario
  - Classe C - Edificio di valore ambientale
  - Classe D - Edificio di recente costruzione
  - Classe E - Superfazioni
- Ambito di tutela del Naviglio della Martesana (art. 17 delle NTA)**
- Fascia 1
  - Fascia 2
  - Fascia 3
- Classi di sensibilità paesistica (art. 34.2 del Piano Paesistico Regionale)**
- Classe di sensibilità 5 (molto alta)**
- Nucleo della città di antica formazione
- Classe di sensibilità 4 (alta)**
- Nucleo della città storica
  - Nuclei rurali di antica formazione
  - Area del paesaggio rurale
  - Area della nuova città e del nuovo paesaggio
- Classe di sensibilità 3 (media)**
- Area della città consolidata polifunzionale
  - Area della città in trasformazione
- Classe di sensibilità 2 (bassa)**
- Area della città consolidata residenziale
  - Area della città della produzione
- Classe di sensibilità 1 (molto bassa)**
- Area della città della produzione dequalificata



**PGT**  
**PIANO DI GOVERNO**  
**DEL TERRITORIO**  
**PIANO DELLE REGOLE**

**Sindaco** Walter Baldi  
**Assessore Sviluppo del Territorio** Giovanni Santacrose  
**Dirigente Settore Gestione e Pianificazione urbanistica** Lorenzo Sparago  
**Direttore scientifico** Luigi Mazza

**Collaboratori**

Piano dei Servizi Infrastrutture e Trasporti	Federico Acuto
Valutazione Ambientale Strategica	Luigi Fregoni
Piano e sistema ambientale e paesaggistico	Massimiliano Inconati
Comunicazione e partecipazione	Fabio Sisa
Quadro di riferimento economico e sociale	Edoardo Marini
PUGGS e RE	Gian Piero Cassio
Politiche per il commercio	Angelo Rocchi
Ufficio di Piano	Prassiop Walter Coccia Fabrizio Costa

**PDR.03a**

Aree di tutela e nuclei storici  
classi di sensibilità paesistica

Adozione D.C.C. n° 30 del 24/03/2011  
Approvazione D.C.C. n° 61 del 25/07/2011  
D.C.C. n° 62 del 26/07/2011  
D.C.C. n° 63 del 28/07/2011

Gennaio 2011  
Scala 1:5000

