CITTA' DI **GORGONZOLA**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 84 del 07/07/2014

OGGETTO: ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 2 AI VIGENTI PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE RELATIVA ALL'OPERA PUBBLICA: PISTA CICLABILE GORGONZOLA - MELZO

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **sette** del mese di **luglio** alle ore 20.00 presso questa sede del consiglio, convocati – in seduta straordinaria ed in prima convocazione – con avviso scritto del Presidente del Consiglio, notificato a norma di legge, i Signori Consiglieri comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno, la cui documentazione è stata depositata nelle 24 ore precedenti l'adunanza.

Assume la presidenza VALLESE OSVALDO**,** assistito dal Segretario Generale FERLISI SALVATORE

Sono presenti gli Assessori: LEONI ALBERTO, BALCONI GIOVANNI A.M., PAOLINI SARA, BASILE NICOLA

Dei Signori Consiglieri in carica di questo Comune

Presenti:		**Assenti:**	
STUCCHI ANGELO	Sindaco	SOFIA PATRIZIA	Consigliere
VALLESE OSVALDO	Presidente C.C.	BARRACO ERSILIA	Consigliere
COSTANZO IMMACOLATA	Consigliere	ALGIERI GERARDO	Consigliere
MANDELLI GABRIELE	Consigliere		
BIANCHI ALESSANDRO	Consigliere		
RIVA LORIS	Consigliere		
FERRARI GIANDOMENICO	Consigliere		
POMA FRANCESCO	Consigliere		
MARCHICA NICOLO' S.	Consigliere		
BALDI WALTER	Consigliere		
PEDERCINI MATTEO	Consigliere		
SCACCABAROZZI ILARIA	Consigliere		
RADAELLI GIOVANNI	Consigliere		
SEMERARO ANTONELLA	Consigliere		

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

CITTA' DI **GORGONZOLA**

OGGETTO: ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 2 AI VIGENTI PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE RELATIVA ALL'OPERA PUBBLICA: PISTA CICLABILE GORGONZOLA - MELZO

Il sottoscritto arch. Lorenzo SPARAGO nella sua qualità di responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 - I° comma - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, esprime parere, sulla proposta di deliberazione, circa la regolarità tecnica:

PARERE FAVOREVOLE

Addì- 21/05/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

==========

La sottoscritta Dott.ssa DEBORA CARPANZANO nella sua qualità di Responsabile del Servizio Finanziario,

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 - 1° comma - del D.Lgs. 267/2000, in merito al provvedimento in oggetto:

☐ Non si esprime il parere sulla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto in quanto la stessa non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

☐ Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile

☐ Si esprime parere non favorevole in ordine alla regolarità contabile per le seguenti motivazioni

---

Addì,

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO

OGGETTO: ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 2 AI VIGENTI PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE RELATIVA ALL'OPERA PUBBLICA: PISTA CICLABILE GORGONZOLA - MELZO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale con deliberazioni n. 61 in data 25 luglio 2011, n. 62 in data 26 luglio 2011, n. 63 in data 28 luglio 2011 ha approvato ai sensi dell'art. 13 della Legge regionale 11.3.2005 n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i., il Piano di Governo del Territorio (PGT) articolato nel Documento di Piano, nel Piano dei Servizi e nel Piano delle Regole e nella componente geologica, idrogeologica e sismica nonché nel Parere Motivato, nella Dichiarazione di Sintesi e preso atto che è stato regolarmente pubblicato sul BURL n. 1/2012;
- il Consiglio Comunale con deliberazione n. 15 in data 18 febbraio 2013 ha approvato la variante n. 1 al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole regolarmente pubblicata sul BURL n. 43/2013.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 13, comma 3 , della Legge Regionale n. 12/2005 con D.G.C. n. 16 del 05/02/2014 è stato dato l'avvio del procedimento relativo alla redazione degli atti della variante n. 2 al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole, del vigente PGT - pista ciclabile Gorgonzola - Melzo;
- in conseguenza della citata delibera n. 16 del 05/02/2014 è stato dato pubblico avviso di avvio del procedimento mediante pubblicazione all'albo pretorio, sul sito internet del Comune di Gorgonzola e su un periodico a diffusione locale ed è stata data comunicazione di avvio del procedimento ai proprietari dei suoli oggetto di variante con nota prot. 3254 del 24/02/2014;
- nel periodo di pubblicazione di detto avviso stabilito nel termine di 21 giorni dalla data di affissione, sono pervenute n. 3 istanze, proposte e suggerimenti; le istanze pervenute entro il termine indicato dall'avviso sono state valutate e considerate ai fini dello studio della successiva stesura degli atti della variante;
- con Deliberazione n. 32 del 12/03/2014 la Giunta Comunale ha individuato quale Progettista di Piano nonché Responsabile del procedimento di formazione della variante il Dirigente del Settore Gestione e Pianificazione del Territorio;
- sono state intraprese le seguenti iniziative (incontri pubblici) di partecipazione aperte a tutta la cittadinanza come stabilite con D.C.C. n. 45/2014:

• incontro pubblico presso il Centro Intergenerazionale di via Oberdan in data 29/04/2014 finalizzato all'illustrazione alla cittadinanza delle proposte di progetto della pista ciclabile Gorgonzola-Melzo della variante n. 2 al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole;
• incontro pubblico presso il Centro Intergenerazionale di via Oberdan in data 08/05/2014, finalizzato all'acquisizione dei pareri delle parti sociali ed economiche.
L'avviso della consultazione è stato reso noto al pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale nonché tramite manifesti affissi in città e pubblicato sul sito internet del Comune di Gorgonzola all'indirizzo web:www.comune.gorgonzola.mi.it <http://www.comune.gorgonzola.mi.it>;

- alle suddette consultazioni sono altresì stati invitati a presenziare i proprietari dei suoli oggetto di variante con nota prot. n. 5924 del 07/04/2014;

Dato inoltre atto che:

- con proprio atto n. 33 del 12/03/2014, la Giunta Comunale ha deliberato:

    - di assegnare la responsabilità procedimentale della verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica della proposta di variante, quale autorità procedente, al Dirigente del Settore Sviluppo e patrimonio (Opere pubbliche), Servizi alla persona, Istruzione, Emergenze Abitative e Tempo Libero, Polizia Locale dott. Salvatore Ferlisi, e ha individuato quale autorità competente il funzionario p.i Andrea Della Vedova, responsabile dei Servizi Tecnologico -Manutentivo - Ecologica;

- di dare l'avvio del procedimento relativo procedura alla verifica di assoggettabilità della proposta di variante alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.). Di detto avvio è stata data notizia mediante pubblicazione all'albo pretorio, sul sito internet del Comune di Gorgonzola e della Regione Lombardia, sul BURL n. 12 - Serie Avvisi e Concorsi del 19/03/2014 e su un periodico a diffusione locale ;

- con Determinazione Dirigenziale n. 243 del 17/03/2014, l'autorità procedente, d'intesa con l'autorità competente, ha individuato gli enti territorialmente interessati, i soggetti competenti in materia ambientale e i settori della pubblica amministrazione e/o i soggetti gestori e/o i concessionari di servizi di pubblica utilità e/o il pubblico, interessati all'iter decisionale, da invitare alla conferenza di valutazione finale, nonché le modalità di partecipazione e pubblicazione;
- si è proceduto ai fini dell'espletamento della procedura di assoggettamento alla Valutazione Ambientale Strategica ed ai sensi dell'art. 5.5 dell'allegato 1 della Deliberazione della Giunta Regionale 10 novembre 2010 - n. 9/761, alla messa a disposizione del pubblico presso la segreteria comunale e sul sito internet del Comune e della Regione Lombardia, del Rapporto preliminare, per trenta giorni a decorrere dalla data del 9/04/2014. Di detto deposito è stato dato avviso mediante pubblicazione all'albo pretorio, sul sito internet del Comune di Gorgonzola e della Regione Lombardia;
- notizia del deposito e della messa a disposizione della suddetta documentazione è stata trasmessa ai soggetti competenti in materia ambientale invitati alla Conferenza di Valutazione finale in virtù del citato art. 5.5.;
- entro 30 giorni dalla data di deposito sono giunti n. 5 contributi/osservazioni/istanze; i suddetti contributi/osservazioni/istanze sono stati esaminati, valutati e contro dedotti come riportato nell'allegato decreto di esclusione emesso dalla Autorità Competente prot. n. 8345 del 19/05/2014;
- in data 9/05/2014 si è svolta la Conferenza di Valutazione Finale, dedicata all'illustrazione del Rapporto Preliminare, all'esame delle osservazioni e dei pareri pervenuti, alla presa d'atto degli eventuali pareri obbligatori e all'eventuale raccolta delle osservazioni da parte dei soggetti competenti in materia ambientale e degli enti territorialmente interessati; in merito agli esiti di tale conferenza è stato predisposto il relativo verbale allegato al decreto di esclusione emesso dalla Autorità Competente prot. n. 8345del 19/05/2014
- in data 16/05/2014 è pervenuto n. 1 contributo da parte di ARPA Lombardia; il suddetto contributo/osservazione/istanza è stato esaminato, valutato e controdedotto come riportato nell'allegato decreto di esclusione emesso dalla Autorità Competente prot. n. 8345 del 19/05/2014;
- ai sensi e per gli effetti dell´art. 13, comma 3, della L.R. n. 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni i giorni 29 aprile 2014 e 8 maggio 2014, alle ore 20.00 sono stati convocati 2 incontri presso il centro intergenerazionale di via Oberdan finalizzati alla presentazione alla cittadinanza della proposta di variante e all´acquisizione dei pareri delle parti sociali ed economiche;
- alla suddetta consultazione sono stati invitati i cittadini e le parti sociali ed economiche coinvolte ed interessate al processo di formazione della variante P.G.T. nonché i proprietari dei suoli oggetto di variante;
- a far data dal 9 aprile 2014 e per un periodo di 30 giorni, gli atti costituenti la proposta di variante sono stati resi disponibili presso la Segreteria Comunale negli orari di apertura al pubblico e sul sito internet istituzionale del Comune;
- entro la medesima data le stesse parti sociali ed economiche hanno avuto la facoltà di presentare parere in merito agli atti costituenti la proposta di variante al P.G.T;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 5.5 dell'allegato 1 della Deliberazione della Giunta Regionale 10 novembre 2010 - n. 9/761, in relazione agli esiti favorevoli della Conferenza di Valutazione Finale, tenutasi in data 9 maggio 2014, l'Autorità Competente per la VAS, acquisito il verbale della Conferenza di Valutazione Finale e valutate le osservazioni pervenute e il complesso delle informazioni prodotte e acquisite agli atti, con proprio decreto prot. n. 8345del 19/05/2014 ha espresso il proprio parere favorevole alla esclusione dalla VAS della variante. Detto decreto di esclusione è allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante (Allegato A);

Riscontrato che la Commissione Paesaggistica e la Commissione Edilizia, nelle sedute congiunte del 13 maggio 2014, sentiti il progettista della variante, i progettisti dell'opera pubblica e l'Assessore all'Urbanistica, preso visione degli atti della variante, hanno reso pareri, di seguito

rispettivamente Allegato B e Allegato C al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale;

Considerato che:
- ai sensi e per gli effetti dell´art. 13, comma 3, della L.R. n. 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni, gli atti della variante sono stati illustrati alla cittadinanza e alle parti sociali ed economiche in data 29 aprile 2014 e 8 maggio 2014;
- in conseguenza di detta illustrazione ed entro al scadenza stabilita in 30 giorni dalla data di deposito sono stati presentati n. 1 parere e più precisamente: sig. Borgonovo Giuseppe prot. n. 7469 del 7 maggio 201, parere che sono stati controdedotto come esposto nell'Allegato D al presente atto "Relazione Istruttoria ai pareri delle parti economiche e sociali" proposto dal Settore Gestione e Pianificazione del Territorio;
- la proposta di variante riguarda anche la correzione dei seguenti errori grafici ai sensi dell'art. 13 comma 14 bis della L.R 12/2005:
    - area localizzata in via Pavia, 5, ed identificata catastalmente al foglio n. 11 mapp. 484 (Agenzia delle Entrate) erroneamente non classificata;

Ravvisato che ai sensi dell'art. 10. Del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 "Vincoli derivanti da atti diversi dai piani urbanistici generali" (articolo così sostituito dal d.lgs. n. 302 del 2002) se la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità non è prevista dal piano urbanistico generale, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto, dandosene espressamente atto, con il ricorso alla variante semplificata al piano urbanistico;

Visto, valutato e condiviso il sopra indicato Allegato D "Relazione Istruttoria ai pareri delle parti economiche e sociali" proposto dal Settore Gestione e Pianificazione del Territorio;

Visto gli allegato verbale della Commissione Urbanistica del 15 maggio 2014, (Allegato E);

Udita la relazione dell'Assessore Giovanni Balconi;

Udito il dibattito registrato, trascritto ed allegato;

Visti:

- gli allegati pareri espressi dal Responsabile Tecnico e di Ragioneria;
- il Decreto Legislativo 267/2000;
- il Decreto Legislativo 152/2006;
- la LR 12/2005 e in particolare l'art. 13;
- la Deliberazione della Giunta Regionale della Lombardia n. 8/1681 del 29/12/2005 "Modalità di pianificazione comunale";
- il Decreto Legislativo 3 Aprile 2006 n. 152 'Norme in materia ambientale´ e s.m.i.;
- gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27/12/2007 e successive modifiche ed integrazioni;
- la "Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi - VAS" approvate dalla Giunta Regionale con deliberazionI n. 9/761 del 10 novembre 2010 e n. 9/3836 del 03 agosto 2013;
- la Deliberazione del Consiglio Regionale 13 marzo 2007, n. VIII/352 "Indirizzi generali per la programmazione urbanistica del settore commerciale";
- la Deliberazione del Consiglio Regionale 21 novembre 2007, n. 8/5913 "Criteri urbanistici per l'attività di pianificazione e di gestione degli Enti Locali in materia commerciale";
- la Deliberazione del Consiglio Regionale 11 febbraio 2005, n. 8/01566 "Criteri e indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT";

Con la seguente votazione espressa nei termini di legge:
Consiglieri presenti: n.14
Voti Favorevoli: n. 9
Voti contrari: 2
Astenuti: 3 (Consiglieri: Sig.ra Scaccabarozzi Ilaria, Sig. Baldi Water Sig. Radaelli Giovanni)

Per quanto in premessa esplicitato:

D E L I B E R A

1. di adottare ai sensi dell'art. 13 comma 13 della Legge regionale 11.3.2005 n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i., la variante n. 2 al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole relativa alla realizzazione della seguente opera pubblica: pista ciclabile Gorgonzola-Melzo e correzione di errori materiali nonché il Rapporto Preliminare, costituita dagli allegati quali parti integranti e sostanziali al presente provvedimento, come di seguito specificati:

    - RELAZIONE alla Variante n. 2 al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) e correzioni di errori materiali (prot. 8199 del 16/05/2014); (Allegato F)
    - Piano delle Regole - Correzione di errore materiale - estratto della TAV_06 Disciplina delle aree - scala 1: 2000 (prot. 8199 del 16/05/2014); (Allegato G)
    - Piano delle Regole - Correzione di errore materiale - estratto della TAV_06 Disciplina delle aree proposta di variante - scala 1: 2000 (prot. 8199 del 16/05/2014); (Allegato H)
    - Piano delle Regole - Pista ciclabile Gorgonzola-Melzo Disciplina delle aree - scala 1: 2000 prot. (prot. 8199 del 16/05/2014); (Allegato I)
    - Piano delle Regole - Pista ciclabile Gorgonzola-Melzo Disciplina delle aree proposta di variante - scala 1: 2000 (prot. 8199 del 16/05/2014); (Allegato L)
    - Piano dei Servizi -Tavola 09 Pista ciclabile Gorgonzola-Melzo - scala - 1: 2000 (prot. 8199 del 16/05/2014); (Allegato M)
    - Rapporto Preliminare (prot. 5640 del 03/04/2014); (Allegato N)
    - Conformità geologica (prot. 8442/2014) (Allegato O) ;
    - Decreto di esclusione (8347 del 19/05/2014) (Allegato A).

2. di dare esplicitamente atto che l'adozione della variante n. 2 al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole, - pista ciclabile Gorgonzola-Melzo determinata col presente atto, in attesa della definitiva approvazione e in quanto finalizzata alla previsione della realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità, appone il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree oggetto di variante ai sensi dell'art. 10. del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 (articolo così sostituito dal d.lgs. n. 302 del 2002);

3. di prendere atto che a far data dall'esecutività della presente deliberazione trovano applicazione le misure di salvaguardia di cui al comma 12 dell'art. 13 della Legge Regionale 11/3/2005 n. 12 - Legge per il Governo del Territorio;

4. di dare mandato al Servizio interessato di provvedere, dopo l'approvazione della presente deliberazione, per il deposito atti presso la Segreteria Comunale ed agli adempimenti successivi ai sensi della normativa vigente, quali la pubblicazione dell'avviso di deposito all'Albo Pretorio on-line, sul BURL, tramite manifesti affissi in città, tramite il sito internet istituzionale del Comune e su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale;

5. di dare mandato al Servizio interessato per la trasmissione del presente atto agli enti deputati all'emissione del parere di competenza;

6. di dare atto che la proposta di variante riguarda anche la correzione dei seguenti errori grafici ai sensi dell'art. 13 comma 14 bis della L.R 12/2005:
    a. area localizzata in via Pavia, 5, ed identificata catastalmente al foglio n. 11 mapp. 484 (Agenzia delle Entrate) erroneamente non classificata;

7. di dare atto altresì che la rettifica di errori materiali agli atti del PGT dovrà essere approvata dal Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 13 comma 14 bis della L.R 12/2005 in occasione dell'approvazione della variante oggetto della presente adozione.

Con la seguente votazione espressa in forma palese per l'immediata esecutività
Consiglieri presenti: n.14
Voti Favorevoli: n. 9
Voti contrari: 2
Astenuti: 3 (Consiglieri: Sig.ra Scaccabarozzi Ilaria, Sig. Baldi Water, Sig. Radaelli Giovanni)

di dichiarare, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, dell'art.134, del D.Lgs.n.267/2000, al fine di poter provvedere con celerità agli adempimenti conseguenti all'approvazione del presente atto.

Allegati:
- Pareri resi ai sensi dell'art.49, comma 1 del T.U.E.L.;
- A: decreto di esclusione (prot. n. 8347 del 19/05/2014);
- B: parere Commissione Paesaggio;
- C: parere Commissione Edilizia;
- D: "Relazione Istruttoria ai pareri delle parti economiche e sociali";
- E: parere Commissione Urbanistica;
- F: RELAZIONE alla Variante n. 2 al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) e correzioni di errori materiali (prot. 8199 del 16/05/2014);
- G: Piano delle Regole - Correzione di errore materiale - estratto della TAV_06 Disciplina delle aree - scala 1: 2000 (prot. 8199 del 16/05/2014);
- H: Piano delle Regole - Correzione di errore materiale - estratto della TAV_06 Disciplina delle aree proposta di variante - scala 1: 2000 (prot. 8199 del 16/05/2014);
- I: Piano delle Regole - Pista ciclabile Gorgonzola-Melzo Disciplina delle aree - scala 1: 2000 prot. (prot. 8199 del 16/05/2014);
- L: Piano delle Regole - Pista ciclabile Gorgonzola-Melzo Disciplina delle aree proposta di variante - scala 1: 2000 (prot. 8199 del 16/05/2014);
- M: Piano dei Servizi -Tavola 09 Pista ciclabile Gorgonzola-Melzo - scala - 1: 2000 (prot. 8199 del 16/05/2014);
- N: Rapporto Preliminare (prot. 5640 del 03/04/2014);
- O: Conformità geologica (prot. 8442/2014).

N. 84 **del 07/07/2014**

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
f.to VALLESE OSVALDO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to FERLISI SALVATORE

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune in data odierna e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Gorgonzola, 11/07/2014

IL RESPONSABILE SERVIZI DI AMMINISTRAZIONE GENERALE
E GESTIONE DELLE RISORSE UMANE
f.to Rosamarina Facchinetti)

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4° dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Gorgonzola, 11/07/2014

IL RESPONSABILE SERVIZI DI AMMINISTRAZIONE GENERALE
E GESTIONE DELLE RISORSE UMANE
f.to (Rosamarina Facchinetti)

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale.

Gorgonzola, 11/07/2014

IL RESPONSABILE SERVIZI DI AMMINISTRAZIONE GENERALE
E GESTIONE DELLE RISORSE UMANE
(Rosamarina Facchinetti)